



La CMA ofrecerá suelo a final de año tras finalizar el polígono

Cuenta con una superficie de 837.932 metros distribuido en 27 parcelas

NURIA FERNÁNDEZ / Soria

La urbanización del suelo industrial del sector número dos de la Ciudad del Medio Ambiente está totalmente terminada y las parce-

las estarán disponibles para las empresas antes de final de año, según informaron fuentes de la Junta. El nuevo polígono cuenta con una extensión de 837.932 metros

cuadrados que se han distribuido en 27 parcelas de distintos tamaños, para responder a las necesidades y a las demandas de las empresas. Este espacio cuenta con el

abastecimiento de agua potable, que se suministra desde la Estación de Tratamiento de Agua Potable (ETAP).
Sigue en **página 4**
Editorial en **página 3**



Estado del suelo industrial de la CMA, cuyas obras ya han concluido. / ÁLVARO MARTÍNEZ

La CMA ofrecerá suelo industrial a final de año tras finalizar el polígono

● Tiene una superficie de 837.932 metros distribuido en 27 parcelas

Viene de **primera página**
 Ésta se ha completado con la red de saneamiento y colectores residuales desde la Estación Depuradora de Aguas Residuales (EDAR) de Garray. La instalación incluye la red para las aguas pluviales con tanques para las tormentas. Además la canalización de agua del proceso industrial no pasa por el proceso de la potabilización y se destina a la refrigeración.

Este suelo industrial está dotado de las tecnologías más punteras

El siguiente paso es poner precio al suelo industrial que tiene en Soria

para ponerlo en manos de las empresas interesadas en desarrollar su negocio en la Ciudad del Medio Ambiente. El servicio de telecomunicaciones se facilitará a través de la fibra óptica, así como todas las parcelas tiene su correspondiente

toma para el abastecimiento de gas natural.

El suministro eléctrico se ha ejecutado con una línea eléctrica de doble circuito de 45 kilowatios desde la subestación de Iberdrola de Soria hasta la Ciudad del Medio Ambiente.

Únicamente quedan los trabajos de jardinería que se han dejado para los meses de otoño, por lo que es fácil que se acometan a lo largo de las próximas semanas.

Las parcelas son de distinto tamaño para ajustarse a las necesidades que tengan las empresas. Así de los trabajos de reparcelación se han obtenido un total de 18 parcelas, con una extensión de entre 3.000 y 5.000 metros cuadrados y otras 19 parcelas, con extensiones de entre 11.000 y 28.000 metros cuadrados.

El siguiente paso que dará el Gobierno regional es poner precio al suelo industrial que tiene en Soria. Será ADE Parques Tecnológicos y Empresariales de Castilla y León la que realice este cometido, porque será este organismo, dependiente de la Consejería

Los datos del polígono

> **Parcelas.** Un total de 837.932 metros cuadrados distribuidos en 18 parcelas, de entre 3.000 y 5.000 metros cuadrados, y 19 parcelas, de entre 11.000 y 28.000 metros.

> **Servicios.** Abastecimientos de agua potable desde la potabilizadora, telecomunicaciones a través de fibra óptica, enganche de gas natural.

> **Precios.** Los precios de las parcelas están sin decidir y será ADE Parques Tecnológicos y Empresariales, el organismo encargado de aprobarlo y de gestionar el suelo.

de Economía, el encargado de gestionar el suelo industrial que se ha construido en la Ciudad del Medio Ambiente.

El proyecto forma parte de la prioridad de la Junta dentro de los presupuestos que destinó este año a la Ciudad del Medio Ambiente. De esta manera, este año dirigirá nueve millones de euros a concluir las obras de urbanización del suelo industrial que se

han ejecutado en dos fases hasta completarse la superficie total que se aproxima a los 900.000 metros cuadrados, en los que han invertido más de 40 millones de euros.

El objetivo de la Junta es destinar este suelo industrial a las empresas que tengan proyectos respetuosos con el medio ambiente

y que garanticen avances y trabajos en investigación y en tecnología.

Después de las obras de la depuradora y de la potabilizadora, la conclusión del proyecto del polígono industrial ha sido el siguiente concluido dentro del espacio de la Ciudad del Medio Ambiente, donde ahora están pendientes las obras de la Cúpula de la Energía.

La central de biomasa de Gestamp, la primera

Las empresas Bioeléctrica de Garray S.A. y Biomasa de Castilla S.A., que conforman la Central de Biomasa de Gestamp ya se han instalado en la Ciudad del Medio. Estas empresas está operativa a finales del año, con una plantilla que superará los 150 trabajadores, entre los trabajos de produc-



ción y de aprovisionamiento de residuos. La empresa ha invertido más de 60 millones de euros y se dedicará a producir energía eléctrica, a través de la biomasa, para el abastecimiento del agua caliente sanitaria y calefacción de todas las instalaciones del recinto. La biomasa que se va a emplear en esta planta procederá de los residuos forestales de los pinares sorianos.